



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

РБ. МП
РАЙОНЕН СЪД - КУЛА
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
№ 1936/03.10.2025г.

РАЙОНЕН СЪД - КУЛА

Вх. No

2264
03.10.2025

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

РАЙОНЕН СЪД - КУЛА

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаната Г.Станкова – Държавен Съдебен Изпълнител при РС – Кула
по изпълнително дело № 10/2019год. СИС насрочвам втора

ПУБЛИЧНА ПРОДАН

от 12.12.2025г. до 12.01.2026г.

на следния недвижим имот, собственост на Санела Юлиянова Георгиева от гр. Велинград, а именно:

ПИ с идентификатор 83185.36.30- Вид територия- Горска, находящ се в с. Шипикова махала, община Бойница, Местност „Гроздавец“, с площ от 1833 кв. м.

Имотът са възбранен от държавен съдебен изпълнител при Районен съд – Кула по изпълнително дело № 10/2019г. СИС при КРС на 19.02.2021г.

Първоначална цена, от която започва наддаването : 857,00лв/ осемстотин петдесет и седем лв./, представляваща 90 на сто от цената на първата продан, съгл. чл. 494, ал. 2 от ГПК.

Всички желаещи да огледат /видят, преглеждат/ имота, могат да сторят това всеки работен ден през времетраенето на публичната продан, по местонахождението му от 13,00до 15,00ч.

Купувачите могат да се явят в канцеларията ми всеки присъствен ден и час по време на обявената публична продан, за да преглеждат книгата на публичната продан и ако желаят да наддават.

За участие в проданта кандидат-купувачите следва да внесат задатък в размер на 10% от обявената цена на вещта Задатъка следва да бъде преведен по сметка на Държавен съдебен изпълнител при РС –Кула в банка ДСК IBAN: BG39STSA93003300702099, BIC: STSABGSF, като в платежния документ следва да се посочи номера на изпълнителното дело.

Кандидат-купувачите следва да подадат:

1. Молба за участие в публичната продан, която следва да сочи номера на изпълнителното дело, вещта/имота/, за която се наддава и желае ли купувача да бъде допуснат до участие в публичната продан .
2. Наддавателното предложение /оферта/, което задължително се поставя в запечатан плик, и следва да бъде отразено във входящия регистър на РС-Кула. Наддавателното предложение следва да съдържа следните данни: три имена, ЕГН, адрес и телефон за връзка на кандидат-купувача, вещта/имота/, за която се наддава предложената цена с думи и цифри и подписа на кандидат-купувача. **Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Наддавателни предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто, са недействителни.**

На 13.01.2026г. в 11,30 часа в присъствието на явилите се наддавачи ДСИ съставя протокол и обявява купувача по чл.492 от ГПК.

На основание чл.492 ал.3 ГПК обявеният купувач е длъжен в двуседмичен срок да внесе разликата между предложената от него цена и внесения задатък.

Държавен съдебен изпълнител.....

/ Г.Станкова/

